

COMUNIDAD VALENCIANA.



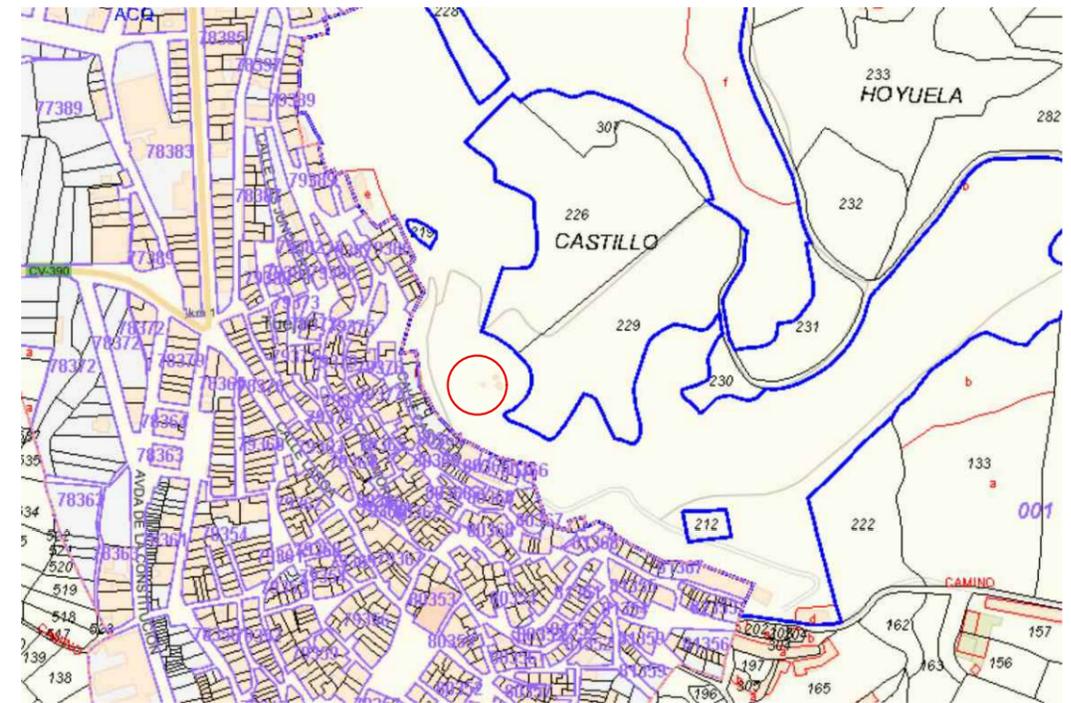
LOS SERRANOS.



EMPLAZAMIENTO.



TUEJAR: CASTILLO DE TUEJAR



PARCELAS CATASTRALES.

COORDENADAS GEOGRAFICAS		COORDENADAS UTM:	
DATUM:	WGS84	HUSO UTM:	30
LATITUD:	39° 45' 58,71" N	COORDENADA X:	667.931,96 m
LONGITUD:	01° 02' 17,52" W	COORDENADA Y:	4.403.527,72 m
		COORDENADA H:	658,49 m

PLAN DIRECTOR DEL CASTILLO DE TUEJAR (TUEJAR)

SITUACION: Desde el pueblo por un camino que sale al Este del casco urbano, Tuéjar (La Serranía).
 PROMOTORES: Ayuntamiento de Tuéjar
 TIRSO JOSÉ ÁVILA AGUILERA.

mayo de 2020

ARQUITECTO

PLANOS GENERALES.
 SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO.

ESCALA: PLANO Nº:
 Varias 01.01.



PLAN DIRECTOR DEL CASTILLO DE TUÉJAR (TUÉJAR)

SITUACION: Desde el pueblo por un camino que sale al Este del casco urbano, Tuéjar (La Serranía).
 PROMOTORES: Ayuntamiento de Tuéjar
 TIRSO JOSÉ ÁVILA AGUILERA.

mayo de 2021

ARQUITECTO



ESTADO ACTUAL.
 LEVANTAMIENTO PLANTA GENERAL GEORREFERENCIADA

ESCALA:
 1/250

PLANO N°:
 02.01.



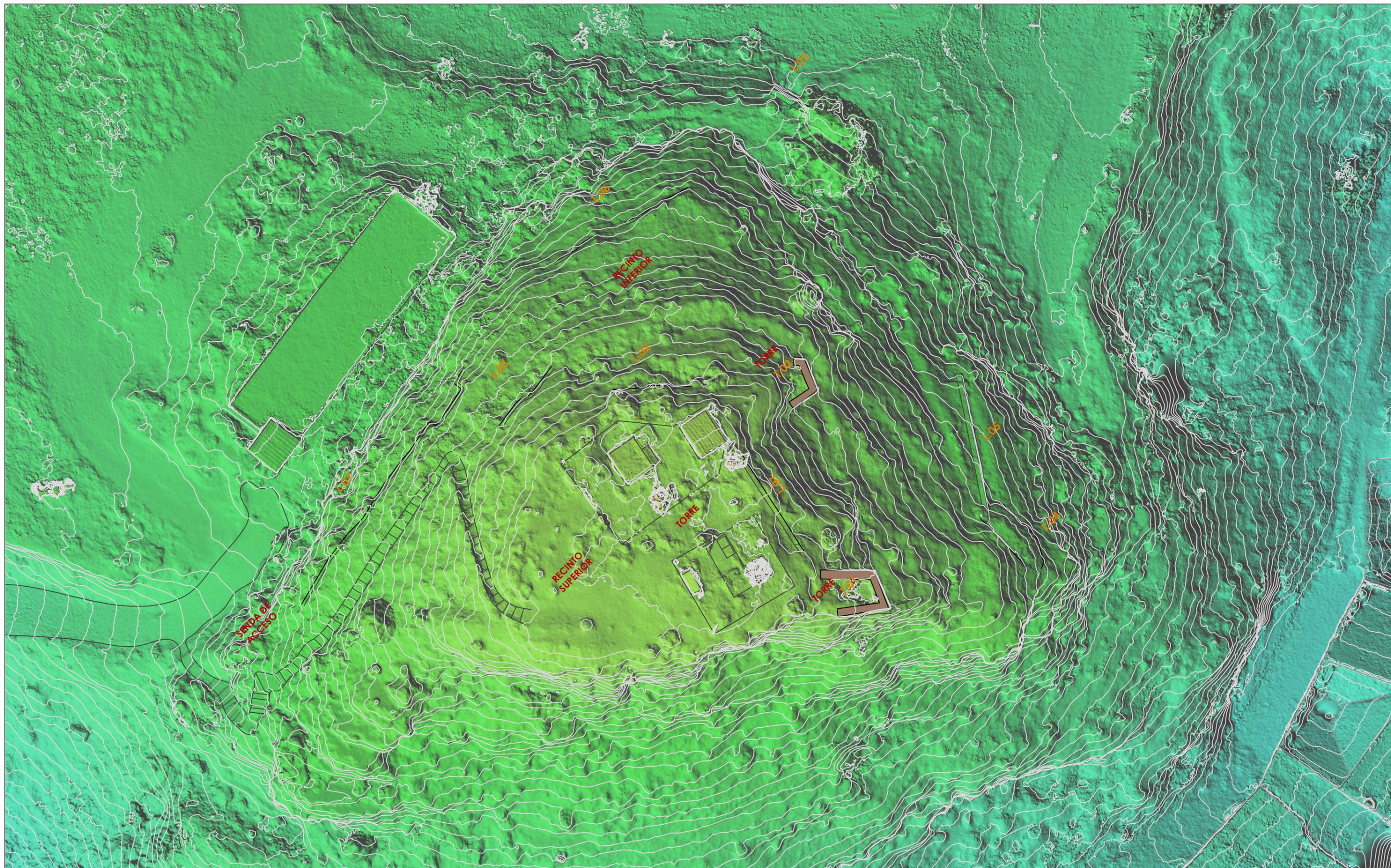
PLAN DIRECTOR DEL CASTILLO DE TUÉJAR (TUÉJAR)

SITUACION: Desde el pueblo por un camino que sale al Este del casco urbano, Tuéjar (La Serranía).
PROMOTORES: Ayuntamiento de Tuéjar
TIRSO JOSÉ ÁVILA AGUILERA.

mayo de 2021
ARQUITECTO

ESTADO ACTUAL.
ORTOFOTO CENITAL

ESCALA: 1/250
PLANO N°: 02.02.



PLAN DIRECTOR DEL CASTILLO DE TUÉJAR (TUÉJAR)

SITUACION: Desde el pueblo por un camino que sale al Este del casco urbano, Tuéjar (La Serranía).
PROMOTORES: Ayuntamiento de Tuéjar
TIRSO JOSÉ ÁVILA AGUILERA.

mayo de 2021
ARQUITECTO

ESTADO ACTUAL.
MODELO DIGITAL DE ELEVACIONES.

ESCALA: 1/250
PLANO N°: 02.03.



PLAN DIRECTOR DEL CASTILLO DE TUÉJAR (TUÉJAR)

SITUACION: Desde el pueblo por un camino que sale al Este del casco urbano, Tuéjar (La Serranía).
PROMOTORES: Ayuntamiento de Tuéjar
TIRSO JOSÉ ÁVILA AGUILERA.

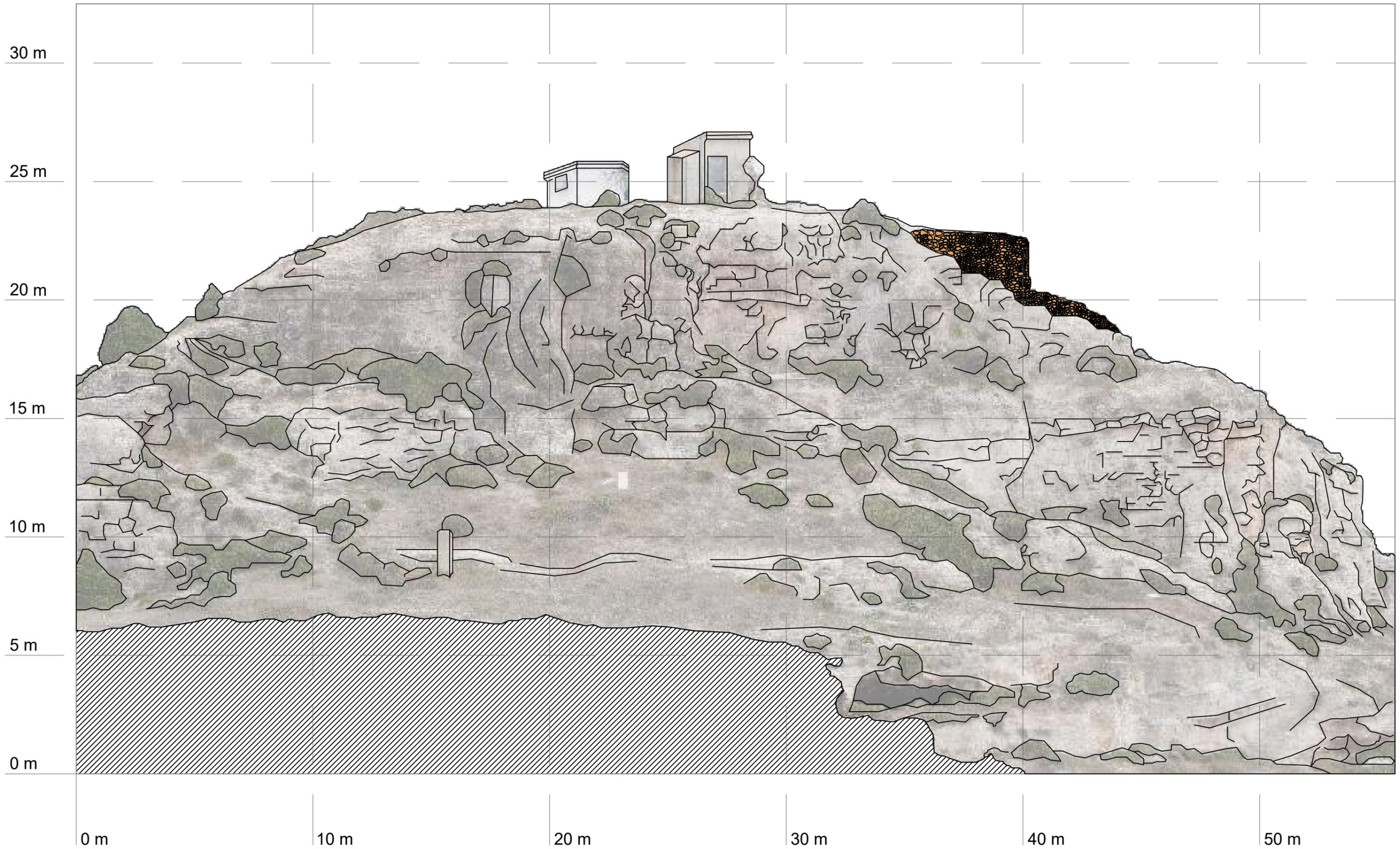
mayo de 2021

ARQUITECTO

ESTADO ACTUAL.
LEVANTAMIENTO FOTOGRAMÉTRICO 3D

ESCALA:
-

PLANO Nº:
02.04



ALZADO OESTE.

PLAN DIRECTOR DEL CASTILLO DE TUÉJAR (TUÉJAR)

SITUACION: Desde el pueblo por un camino que sale al Este del casco urbano, Tuéjar (La Serranía).
 PROMOTORES: Ayuntamiento de Tuéjar
 TIRSO JOSÉ ÁVILA AGUILERA.

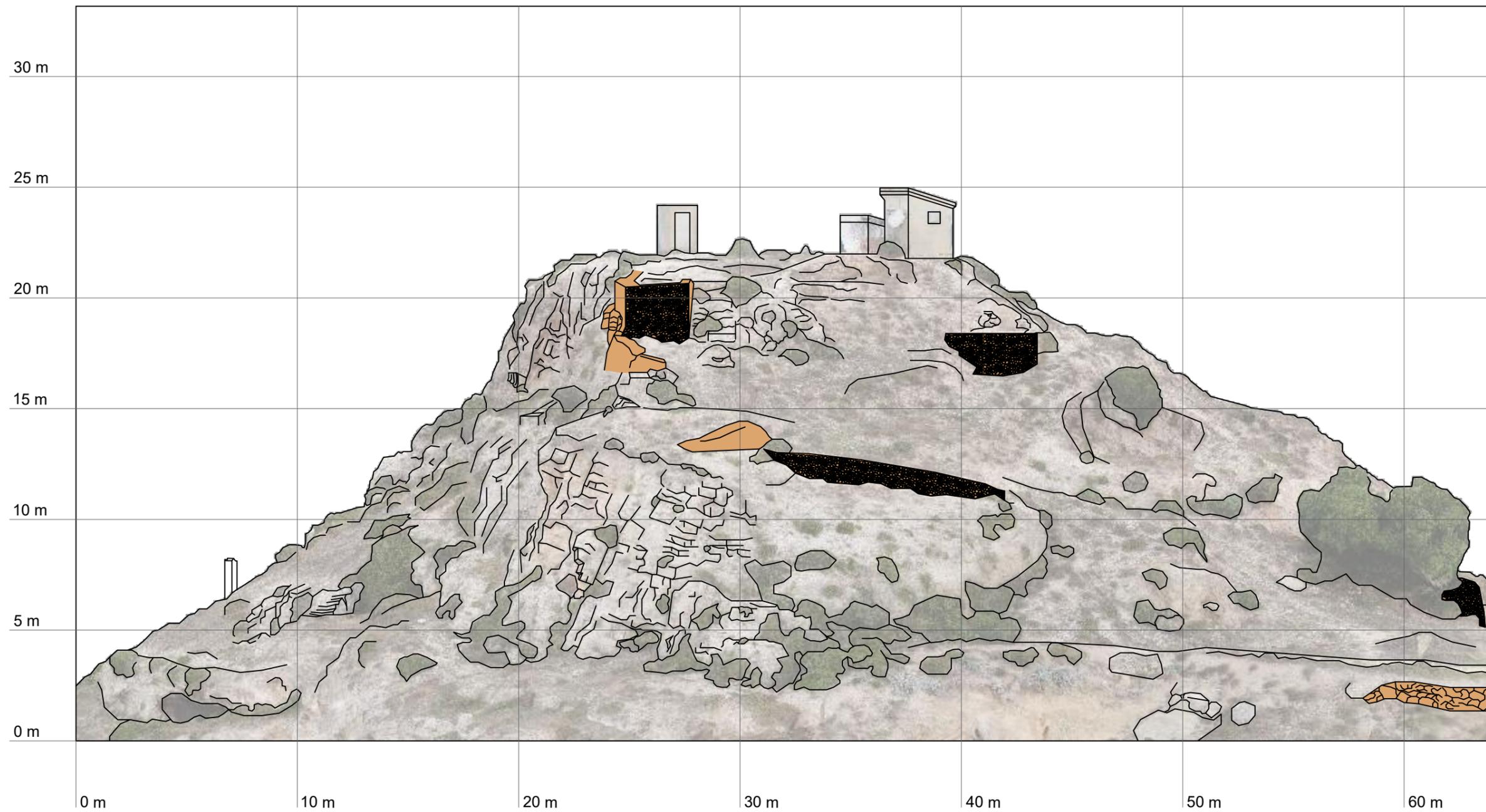
mayo de 2021

ARQUITECTO

ESTADO ACTUAL.
 ALZADO OESTE.

ESCALA:
 1/150

PLANO Nº:
 02.05.



ALZADO SUR.

PLAN DIRECTOR DEL CASTILLO DE TUÉJAR (TUÉJAR)

SITUACION: Desde el pueblo por un camino que sale al Este del casco urbano, Tuéjar (La Serranía).

mayo de 20201

PROMOTORES: Ayuntamiento de Tuéjar

TIRSO JOSÉ ÁVILA AGUILERA.

ARQUITECTO

ESTADO ACTUAL.

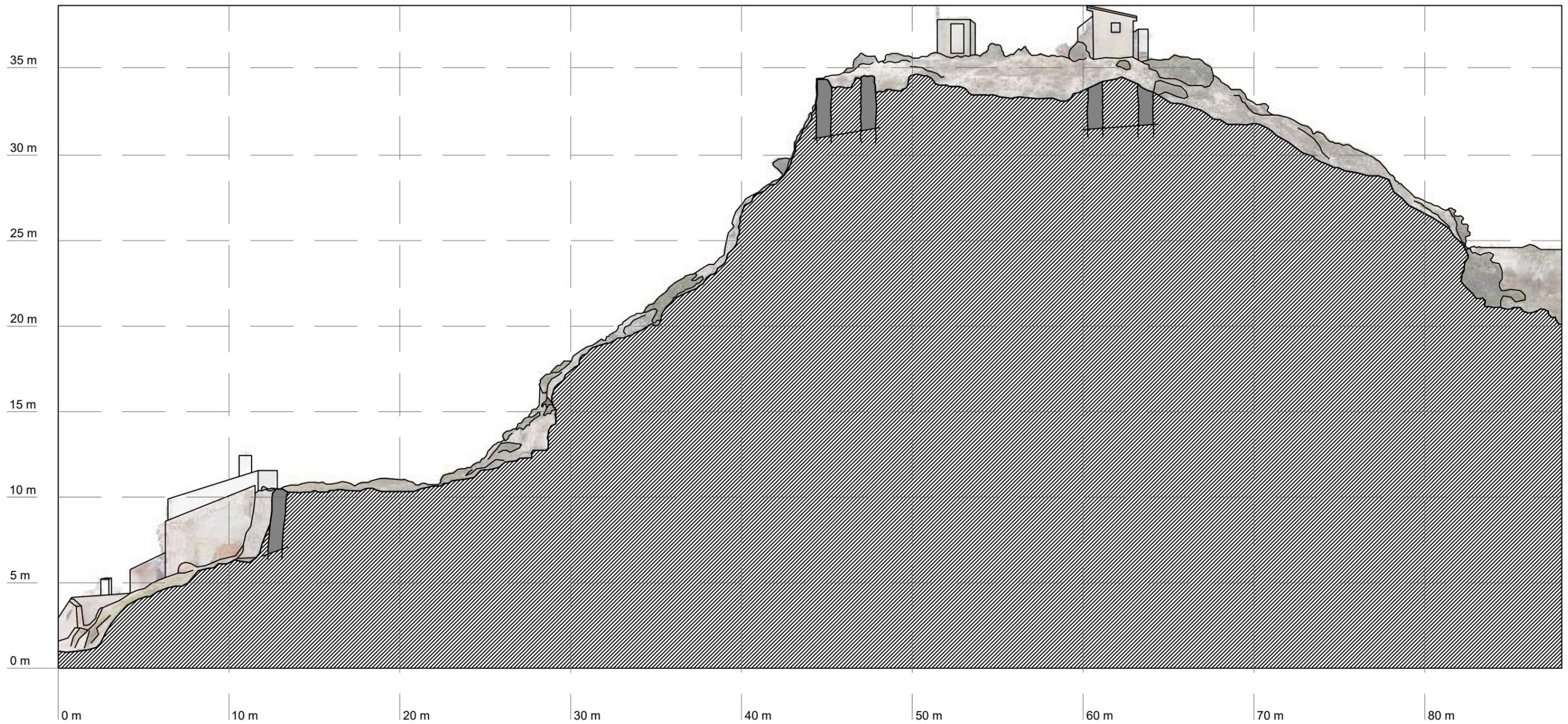
ALZADO SUR.

ESCALA:

1/200

PLANO Nº:

02.06.



SECCIÓN SUR.

PLAN DIRECTOR DEL CASTILLO DE TUÉJAR (TUÉJAR)

SITUACION: Desde el pueblo por un camino que sale al Este del casco urbano, Tuéjar (La Serranía).
 PROMOTORES: Ayuntamiento de Tuéjar
 TIRSO JOSÉ ÁVILA AGUILERA.

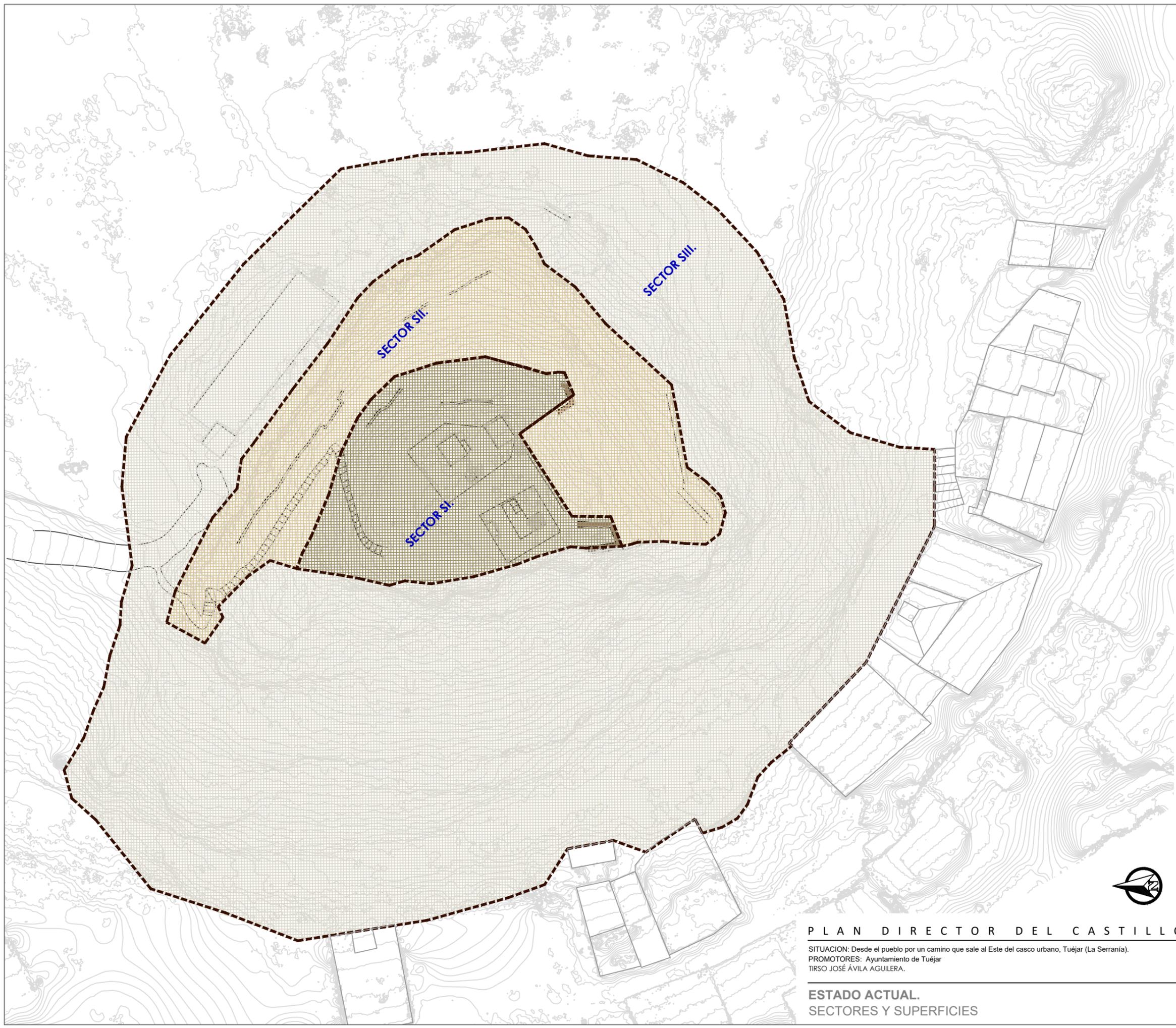
mayo de 2021

ARQUITECTO

ESTADO ACTUAL.
 SECCIÓN SUR.

ESCALA:
 1/200

PLANO Nº:
 02.07.



	SECTOR SI.	580,59 m ²
	SECTOR SII.	959,23 m ²
	SECTOR SIII.	4.566,40 m ²
	TOTAL	6.106,22 m²



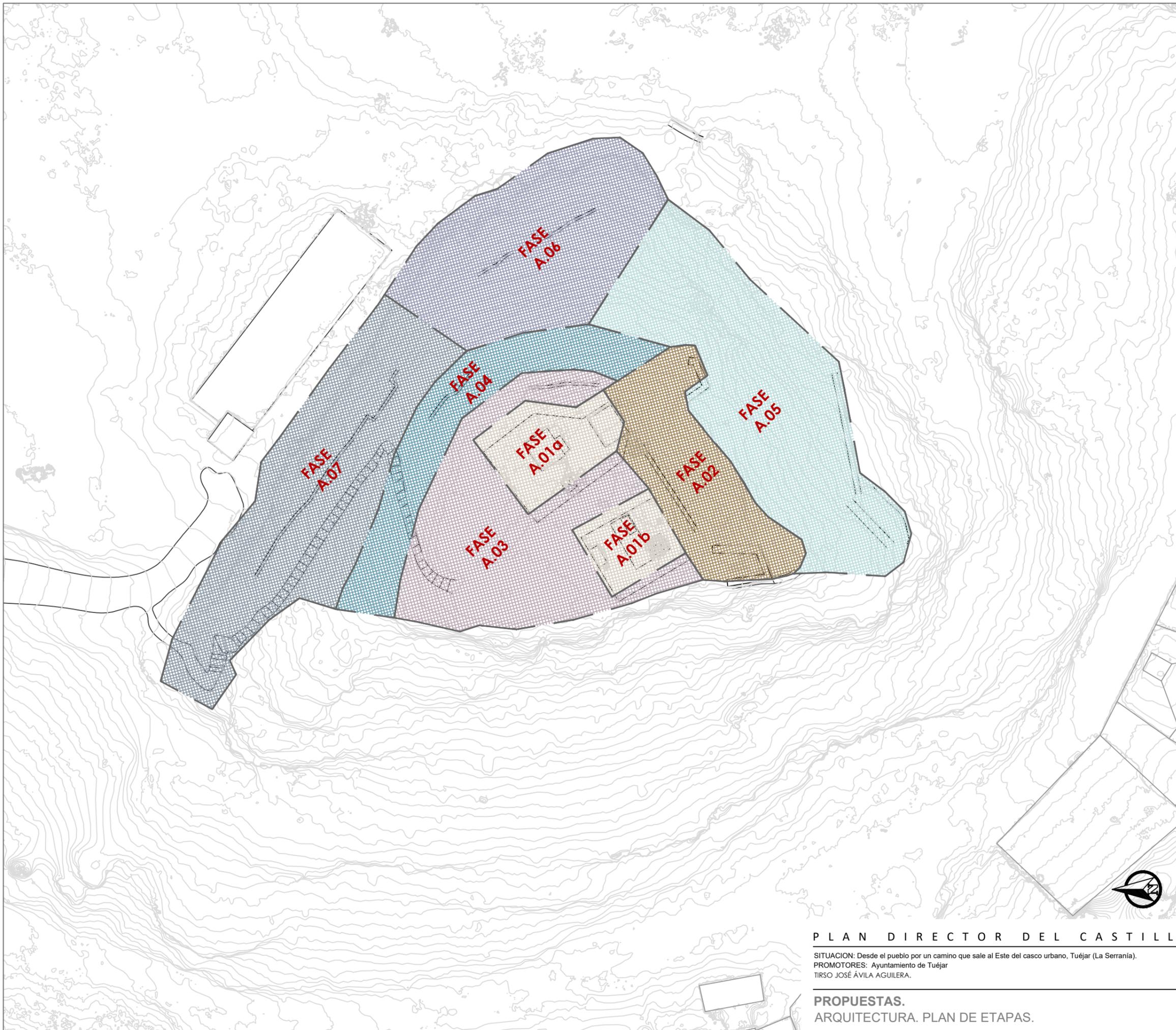
PLAN DIRECTOR DEL CASTILLO DE TUÉJAR (TUÉJAR)

SITUACION: Desde el pueblo por un camino que sale al Este del casco urbano, Tuéjar (La Serranía).
 PROMOTORES: Ayuntamiento de Tuéjar
 TIRSO JOSÉ ÁVILA AGUILERA.

mayo de 20201
 ARQUITECTO

ESTADO ACTUAL.
 SECTORES Y SUPERFICIES

ESCALA: 1/400
 PLANO N°: 02.08.



	FASE A.01	118,70 m ²
	FASE A.02	149,11 m ²
	FASE A.03	250,18 m ²
	FASE A.04	138,87 m ²
	FASE A.05	331,83 m ²
	FASE A.06	248,63 m ²
	FASE A.07	301,85 m ²
	TOTAL	1.539,17 m²

PLAN DIRECTOR DEL CASTILLO DE TUÉJAR (TUÉJAR)

SITUACION: Desde el pueblo por un camino que sale al Este del casco urbano, Tuéjar (La Serranía).
 PROMOTORES: Ayuntamiento de Tuéjar
 TIRSO JOSÉ ÁVILA AGUILERA.

mayo de 2021

ARQUITECTO

PROPUESTAS.
 ARQUITECTURA. PLAN DE ETAPAS.

ESCALA:
 1/300

PLANO N°:
 03.01.